

Piano di Recupero ai sensi della LR 65/2014, Art.119
Area di trasformazione ATS.5 - Fognano - Via A. Gramsci

COMUNE: Montale (PT)
UBICAZIONE: Via Gramsci, Fognano
COMMITTENTE: Meridiana Immobiliare



PROGETTISTA: STARC s.r.l. s.t.p.

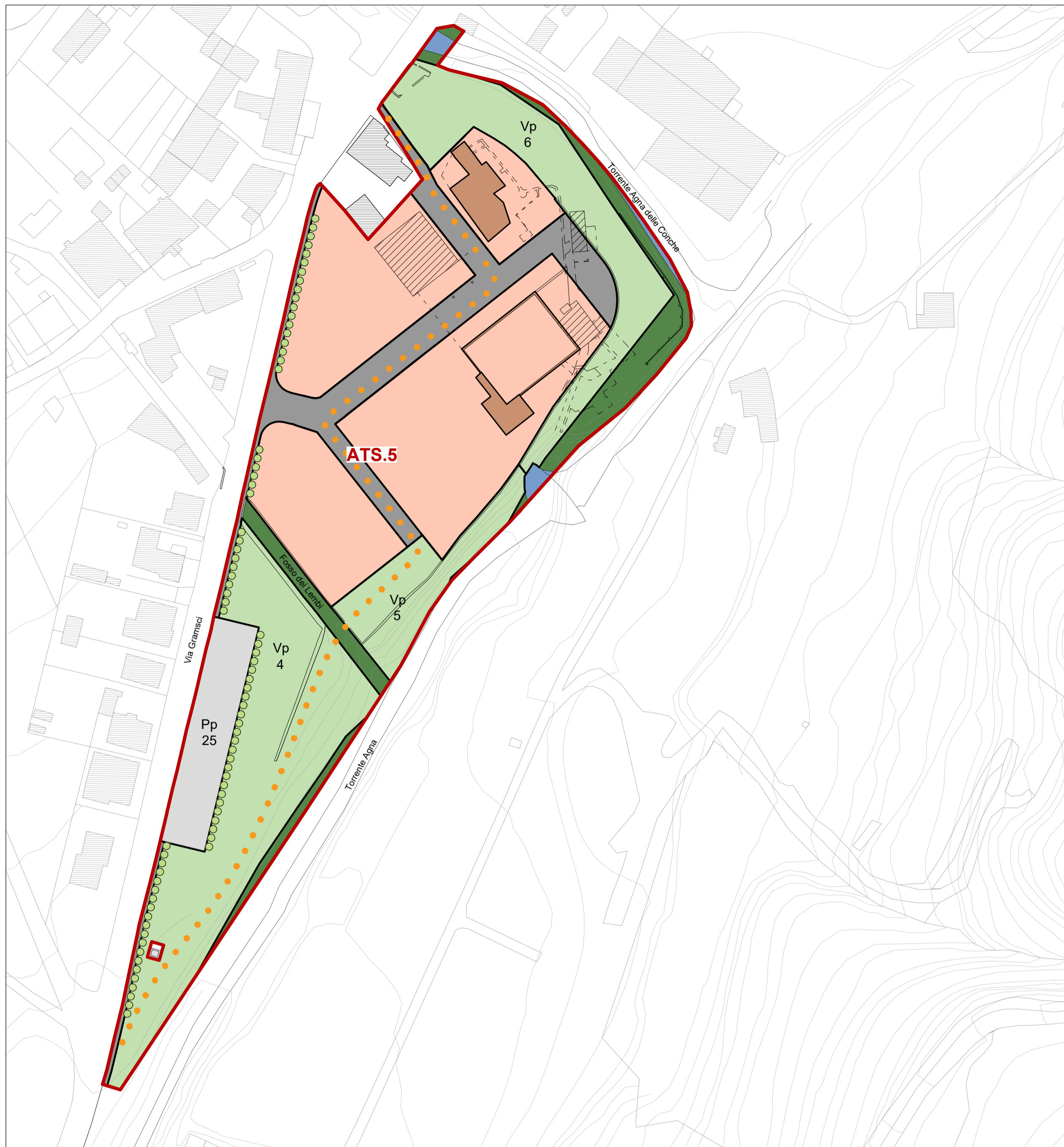
ST.ARC
architettura e urbanistica

ELABORATO: Estratto PO

COD. tav.02	REV. 005 2° integrazione	DATA dic 2023	SCALA 1:1000	STARC s.r.l. s.t.p. via dei Barberi 108 - 58100 Grosseto P.IVA 01664570536 - cod. SDI P62QHVG 0564 415151 - www.studiostarc.com studio@studiostarc.com - stra@legalmail.it
-----------------------	---------------------------------------	-------------------------	------------------------	---

LEGENDA

— Perimetro area di trasformazione ATS.5 - Fognano



Estratto Tavola 2.1 - Territorio Urbanizzato relativo all'area di trasformazione ATS.5 - Fognano, Via A. Gramsci
Allegato al PO approvato con DCC n. 19 del 06/04/2019 così come proposta nella variante contestuale al piano

LEGENDA

- Edifici e complessi edilizi non classificati esistenti al 1954 - art. 44
- Area per interventi edilizi
- Aree a Verde Privato - art. 68
- Aree a Verde Pubbico (Vp) - art.115
- Parcheggi Pubblici di progetto (Pp) - art.116
- Viabilità di progetto - art.119
- Corsi d'acqua - art.128
- Ambiti di pertinenza fluviale - art.128
- Percorsi ciclopdonali - art.124
- Filari alberati in ambito urbano - art.129

Parametri urbanistici ed edilizi:

ST mq	SE mq	h max mt	RC	Vp mq	Pp mq
21100,85	2000	9,50	50% SF	7687	1041