



# Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale  
Tel. 05739521 - Fax. 057355001  
CF. 80003370477  
p. IVA 00378090476  
[www.comune.montale.pt.it](http://www.comune.montale.pt.it)  
e.mail: [comune@comune.montale.pt.it](mailto:comune@comune.montale.pt.it)

## BANDO

### PER LA RICHIESTA DI ATTRIBUZIONE PER L'ASSEGNAZIONE DELLE SOMME INTROITATE A TITOLO DI ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA NELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 2012

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 54 del 28/06/2013 avente per oggetto: "Bilancio di previsione esercizio finanziario 2013, relazione previsionale e programmatica e bilancio pluriennale 2013-2015- Approvazione." ;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 117 del 02.07.2013, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2013 - parte contabile-;

Vista la Determinazione del Servizio 4/b n.615 del 29/12/2012 avente per oggetto: "Deliberazione di C.R.T. n. 84/1989 e L.R. 1/2005- Oneri di urbanizzazione secondaria- Impegno quota 10% urbanizzazione secondaria per chiese, ed altri edifici per servizi religiosi e quota 9% urbanizzazione secondaria per centri civici e sociali, attrezzature culturali e sanitarie.;

Vista la Determinazione del Servizio 4/b n. 455 del 12 novembre 2013 con la quale è stato approvato lo schema del presente bando;

Vista la L.R. n. 1 del 03.01.2005 ed in particolare la Tabella A/5 incidenza degli oneri di urbanizzazione secondaria allegata alla L.R.1/2005 che incrementa di un punto percentuale l'incidenza delle categorie dei centri civici e sociali dall'8% al 9% mentre per le chiese ed edifici di culto che incrementa dal 9% al 10%;

### SI RENDE NOTO

che, ai sensi della L.R. 03.1.2005 n. 1, nonché la deliberazione del CRT n. 84/1989, della deliberazione della Giunta Comunale n. 533 del 29.12.1989, ratificata con deliberazione consiliare n. 4 del 9.2.1990, del 4° comma dell'articolo 120 della L.R. n. 1/2005 e successive modifiche, i soggetti interessati possono avanzare richieste delle somme relative ad opere di urbanizzazione secondaria alle condizioni del presente bando.

- I contributi saranno erogati solo ed esclusivamente per la realizzazione di nuove opere, attrezzature ed impianti di urbanizzazione secondaria, nonché per il restauro, ripristino, ristrutturazione, conservazione, ampliamento e adeguamento di quelle della stessa natura già esistenti.

Costituiscono opere di urbanizzazione secondaria suscettibili di finanziamento, le seguenti opere:



# Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale  
Tel. 05739521 - Fax. 057355001  
CF. 80003370477  
p. IVA 00378090476  
[www.comune.montale.pt.it](http://www.comune.montale.pt.it)  
e.mail: [comune@comune.montale.pt.it](mailto:comune@comune.montale.pt.it)

**a) Chiese ed altri edifici per servizi religiosi;**

**b) Centri civici e sociali, attrezzature culturali e sanitarie;**

Per "Chiese ed altri edifici per servizi religiosi", sono da intendersi, oltre agli immobili destinati al culto e loro pertinenze, la canonica e gli immobili per l'esercizio del ministero pastorale, nonché le attrezzature per attività educative, culturali, sociali e ricreative, annessi agli edifici destinati al culto, situate nelle adiacenze o comunque connesse con essi e previste dagli strumenti urbanistici vigenti.

Per "Centri civici e sociali, attrezzature culturali e sanitarie" si intendono, oltre agli immobili destinati a tali attività e loro pertinenze, le attrezzature per le attività educative, culturali e sociali e ricreative situate nelle adiacenze o comunque connesse con queste e previste dagli strumenti urbanistici vigenti.

**I soggetti interessati dovranno presentare**, entro il termine perentorio di 6 (sei) mesi decorrenti dalla data di pubblicazione del presente bando all'Albo pretorio del Comune di Montale e quindi **entro il 14 maggio 2014** **apposita richiesta in carta libera contenente un programma degli interventi con la proposta delle priorità degli interventi medesimi.**

Tale programma dovrà essere corredato di un progetto di massima delle singole opere, redatto da un tecnico abilitato ai sensi di legge che contenga un preventivo sommario delle spese da sostenere, i termini presunti d'inizio e fine dei relativi lavori, nonché il riferimento agli esercizi finanziari, anche relativi a più annualità, a cui far carico, per l'erogazione dei contributi.

Per gli edifici esistenti soggetti a vincolo monumentale dovrà essere richiamato l'impegno a presentare il nulla-osta della competente Soprintendenza, se necessario dalla normativa vigente, prima del rilascio del titolo abilitativo.

Gli edifici devono essere ubicati nel territorio del Comune, salvo il caso di edifici in altro comune che assolvano funzioni pubbliche, per le quali sono in essere convenzioni con il Comune di Montale.

Le relative richieste saranno avanzate per la Chiesa cattolica dalle Autorità Ecclesiastiche Diocesane competenti.

Per le altre confessioni religiose che abbiano regolato secondo Legge i rapporti con lo Stato Italiano, le richieste saranno avanzate dalle rappresentanze ufficiali per le stesse riconosciute dallo Stato.

Il Responsabile del Servizio Urbanistica, Edilizia Privata ed Espropri, provvederà all'attribuzione delle somme con proprio atto, su conforme parere dell'apposita Commissione Comunale incaricata di valutare le richieste pervenute. Tale valutazione verrà effettuata tenendo conto dell'effettiva presenza e in diretto rapporto alla reale consistenza



# Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale  
Tel. 05739521 - Fax. 057355001  
CF. 80003370477  
p. IVA 00378090476  
[www.comune.montale.pt.it](http://www.comune.montale.pt.it)  
e.mail: [comune@comune.montale.pt.it](mailto:comune@comune.montale.pt.it)

organizzata, nell'ambito della circoscrizione comunale dei soggetti che hanno avanzato le richieste nonché delle proposte di priorità avanzate dagli interessati e delle proprie motivate valutazioni, opportunamente confrontate, se difformi dalle proposte pervenute dai soggetti interessati.

Entro 6 mesi dalla data di comunicazione delle assegnazioni gli Enti terzi presentano, a pena di decadenza della assegnazione, un progetto esecutivo delle opere da realizzare, con l'indicazione dei tempi di inizio ed ultimazione dei lavori e di quelli relativi ad eventuali stralci funzionali dei lavori.

Il progetto sarà approvato con le modalità previste dalle vigenti leggi in materia alla data di presentazione.

L'intervento finanziario del Comune, accordato in attuazione del presente concorso, si limita, per ciascun esercizio, a fondi predeterminati annualmente.

Eventuali maggiori costi delle opere dovranno essere espressamente assunti a carico del soggetto destinatario delle somme di cui al presente bando ed il medesimo soggetto dovrà indicare le modalità di finanziamento dei suddetti maggiori costi.

Nella concessione del finanziamento saranno stabiliti i tempi per l'esecuzione dei lavori, in base alle proposte avanzate dai soggetti interessati e sulla base del parere espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale.

L'erogazione sarà disposta sulla base delle fatture quietanzate e comunque sui pagamenti debitamente documentati e comunque verrà corrisposta nei tempi ammissibili dal budget assegnato al Servizio 4B nell'esercizio finanziario alla data di richiesta di erogazione del contributo. In relazione a ciò gli assegnatari non potranno pretendere alcun ché per eventuali ritardi nell'erogazione dei suddetti contributi o per qualsiasi altra causa derivante dal rispetto del Patto di Stabilità fissato per la pubblica amministrazione.

Il mancato inizio dei lavori entro i termini indicati nella domanda, eventualmente prorogabili su motivata richiesta, può comportare la revoca del finanziamento e l'attribuzione dello stesso ad altro soggetto che segua immediatamente dopo nell'ordine di priorità delle richieste presentate.

Per le richieste non accolte, potrà in futuro, essere presentata nuova istanza confermativa della precedente, allegando solo aggiornamento dei prezzi qualora ne ricorra l'opportunità.

Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Riccardo Vivona.

Montale, 14 novembre 2013



# Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale  
Tel. 05739521 - Fax. 057355001  
CF. 80003370477  
p. IVA 00378090476  
[www.comune.montale.pt.it](http://www.comune.montale.pt.it)  
e.mail: [comune@comune.montale.pt.it](mailto:comune@comune.montale.pt.it)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 4B  
URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA ed  
ESPROPRI  
**(Geom. Riccardo Vivona)**

IL SINDACO  
**(David Scatragli)**

Per informazioni rivolgersi a: Servizio 4B Urbanistica Edilizia Privata ed Espropri o Ufficio Relazioni Pubblico (URP) Comune di Montale Via A. Gramsci, 19 tel 0573 952229 952225-